Ortsgemeinde Rebstein

Anhang der Jahresrechnung 2025 der Ortsgemeinde Rebstein

1. Grundsätze der Rechnungslegung einschliesslich der wesentlichen Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

Die vorliegende Rechnung wurde in Übereinstimmung mit dem Gemeindegesetz (sGS 151.2) und der Verordnung über den Finanzhaushalt der Gemeinden (sGS 151.53) erstellt. Es werden die allgemeinen Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung der St.Galler Gemeinden angewendet. Diese können bei der Ortsgemeinde Muster bezogen werden.

2. Eigenkapitalnachweis

Der Eigenkapitalnachweis zeigt die Ursachen der Veränderung des Eigenkapitals auf.

Konto	Bezeichnung	Bestand 1.1.	Zunahme	Abnahme	Bestand 31.12.
2950	**Aufwertungsreserve VV**	**63'799.00**			**63'799.00**
2960	**Neubewertungsreserve FV**	**0.00**			**0.00**
2990	**Jahresergebnis**	**94'022.39**	**97'034.23**	**94'022.39**	**97'034.23**
2999	**kumulierte Ergebnisse der Vorjahre**	**5'744’430.52**	**94'022.39**		**5'838’452.91**
29	**Total Eigenkapital**	**5'902'251.91**	**191'056.62**	**94'022.39**	**5'999'286.14**

3. Rückstellungsspiegel

Der Rückstellungsspiegel ist eine Aufstellung aller Rückstellungen für Aufwände der Gemeinde.

Die Ortsgemeinde Rebstein hat per 31. Dezember 2025 keine Rückstellungen bilanziert.

4. Beteiligungsspiegel

Im Beteiligungsspiegel werden wesentliche Beteiligungen aufgeführt. Wesentlich ist eine Beteiligung dann, wenn:

- eine grössere kapitalmässige Beteiligung vorliegt;
- höhere Betriebsbeiträge geleistet werden oder
- die Gemeinde einen massgeblichen Einfluss auf die Steuerung hat.

Die Ortsgemeinde Rebstein verfügt per 31. Dezember 2025 bei der Rheintal Forst AG eine Beteiligung in der Höhe von CHF 63'800.00 (638 Aktien à nom. CHF 100.00).

Ortsgemeinde Rebstein

5. Gewährleistungsspiegel

Im Gewährleistungsspiegel werden aufgeführt:

- die Eventualverbindlichkeiten, insbesondere diejenigen, bei denen die Gemeinde zugunsten Dritter eine Verpflichtung eingeht, wie Bürgschaften, Garantieverpflichtungen oder Defizitgarantien;
- weitere Tatbestände mit Eventualcharakter, wenn sie noch nicht als Rückstellungen verbucht wurden.

Die Ortsgemeinde Rebstein verfügt per 31. Dezember 2025 über keine Eventualverbindlichkeiten.

6. Anlagespiegel

6.1. Finanz- und Sachanlagen

Konto		Anschaffungskosten			Kumulierte Wertberichtigungen					Buchwert
		Stand per 01.01.	Zugänge (+) Abgänge (-) Umglied. (+/-)	Stand per 31.12.	Stand per 01.01. (+/-)	Wert-berichtigungen (-)	Wert-aufholungen (+)	Abgänge (+/-) Umglied. (+/-)	Stand per 31.12.	Stand per 31.12.
107	**Langfristige Finanzanlagen**	**108’210.50**	**+ 501’119.55**	**609’330.05**						**609’330.05**
1070	**Aktien und Anteilscheine**									
1070.10	8 Aktien Grastrocknungsanlage (nom. CHF 300.00)	2'400.00		2’400.00						2'400.00
1070.20	56 Aktien Zuckerfabriken (nom. CHF 10.00)	1’288.00		1'288.00						1'288.00
1071.10	Raiffeisen, Sparkonto 91	104’522.50	+ 200’171.64	304’694.14						304’694.14
1071.20	Raiffeisen, Sparkonto 180	0.00	+ 300'947.91	300'947.91						300'947.91
108	**Sachanlagen FV**	**11'325'000.00**	**+ 0.00**	**11'325'000.00**						**11'325'000.00**
1080	**Grundstücke FV**									
1080.10	GS Nr. 212. Balgacherstrasse 26	711'000.00		711'000.00						711'000.00
1080.20	GS Nr. 213, Flussgraben	229'000.00		229'000.00						229'000.00
1080.30	GS Nr. 69, Hendertöal	686'000.00		686'000.00						686'000.00
1080.40	GS Nr. 211, Flussgraben	522'000.00		522'000.00						522'000.00
1080.50	GS Nr. 1821, Industriestrasse 4	209'000.00		209’000.00						209'000.00
1084	**Gebäude FV**									
1084.10	GS Nr. 105, Sonnenstrasse 23	2'890'000.00		2'890'000.00						2'890'000.00
1084.20	GS Nr. 1635, Stocken (Feld/Moos)	5'660'000.00		5'660'000.00						5'660'000.00
1084.30	GS Nr. 887, Alte Landstrasse 74	418’000.00		418'000.00						418'000.00
	Total	**11’433'210.50**	**+ 501'119.55**	**11’934'330.05**						**11’934'330.05**

Ortsgemeinde Rebstein

6.2. Verwaltungsvermögen

Konto		Anschaffungskosten			Kumulierte Abschreibungen					Buchwert
		Stand per 01.01.	Zugänge (+) Abgänge (-) Umglied. (+/-)	Stand per 31.12.	Stand per 01.01. (-)	Planmässige Abschrei-bungen (-)	Ausserplanm. Abschreib. / Wertbericht. (-)	Abgänge (+) Umglied. (+/-)	Stand per 31.12.	Stand per 31.12.
140	**Sachanlagen VV**	**63'800.00**	**0.00**	**63'800.00**						**63'800.00**
144	**Darlehen**									
1444.001	Darlehen Rheintal Forst AG	0.00	0.00	0.00						0.00
145	**Beteiligungen**									
1454.00	638 Aktien Rheintal Forst AG nom. CHF 100.00)	63'800.00		63'800.00						63'800.00
14	**Total**	**63'800.00**	**0.00**	**63'800.00**						**63'800.00**